



Maison T4 (60 m²) en location à ORTAFFA en rénovation

Ortaffa 66560

689 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 16 € / mois

Dépôt de garantie : 664 € Honoraires

charges locataires: 510 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 180 €
TTC.

Guy HOQUET ELNE

1 Boulevard Jacques Albert
66200 Elne

0411300147

Maison T4 (60 m²) en location à ORTAFFA en rénovation

Maison à louer Place Jean Moulin à Ortaffa, comprenant deux chambres , un salon/séjour, une cuisine équipée , une salle d'eau et un grenier cette maison de 60 m² est idéale pour une petite famille ou un couple.

Profitez de la proximité des commodités essentielles avec l'Intermarché à seulement 4 minutes en voiture et de nombreux restaurants, boulangeries et boucheries à proximité. Pour vos enfants, l'école élémentaire Ponç d'Ortafa est à seulement 100 mètres.

Les transports en commun sont facilement accessibles avec l'arrêt Ortaffa - Place Jean Moulin à votre porte sur la ligne 573, facilitant vos déplacements quotidiens.

Ne manquez pas cette opportunité unique à 689€ par mois charges comprise. Contactez-nous pour plus d'informations!

Déposez votre dossier en ligne <https://app.zelok.fr/preinscription?code-agence=ZELOK26557>

60 m²

4 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
------------------------	-----

Meublé	Non
--------	-----

Dépôt de garantie	664
-------------------	-----

Provision sur charges	16
-----------------------	----

Conso Energ	246 kWh/m ² par an
-------------	-------------------------------

Mode Chauffage	Electrique
----------------	------------

Type Chauffage	Individuel
----------------	------------

Mécanisme Chauffage	Radiateur
---------------------	-----------

Année construction	1930
--------------------	------

Salle(s) d'eau	1
----------------	---

WC	1
----	---

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 930€ et 1290€ au 01/01/2021

Photos du bien

