



T2 à partir de 187 900 - Eligible TVA réduite

ELNE 66200

187 900 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET ELNE

1 Boulevard Jacques Albert
66200 Elne

0411300147

T2 à partir de 187 900 - Eligible TVA réduite

LANCEMENT COMMERCIAL!! Au centre de la plaine du Roussillon, entre la chaîne des Pyrénées, la région des Corbières, la mer Méditerranée, et à seulement quelques kilomètres de l'Espagne, la commune d'Elne bénéficie d'un panorama exceptionnel et d'une situation géographique idéale. La résidence "MAJORQUINE", se compose de 30 appartements, allant du T2 au T3 DUPLEX.

Elle se Avenue du Maréchal Juin, dans le coeur de ville d'Elne, où se côtoient commerces et services du quotidien, transports en commun et écoles. Elle sera également à quelques pas du futur poumon vert de la ville qui sera prochainement aménagé juste en face. L'environnement de la résidence procure un sentiment de tranquillité et de bien-être. Tout ici est pensé pour votre confort de vie, dans le respect de l'environnement. Tous les appartements bénéficient d'une grande terrasse et sont livrés avec des cuisines et salles de bains équipées. Pour un plus grand confort de vie, nos logements sont tous connectés.

Contactez-nous aujourd'hui pour réserver votre futur investissement. Avec le code GR40, nous nous engageons à protéger votre investissement contre une éventuelle moins-value en cas de revente anticipée liée à un aléa de la vie intervenant après la signature de l'acte authentique.

#GuyHoquet #GuyHoquetElne #ImmobilierGuyHoquet #GuyHoquetInvestissement #GuyHoquetNeuf
#ElneImmobilier #AgenceImmobilièreElne #RésidenceMajorquineElne #InvestirAvecGuyHoquet
#GuyHoquetPyrénéesOrientales #InvestirEn2026 #Pinel2026

42 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Année construction	2026
--------------------	------

Nombre de balcons	1
-------------------	---

Type de Stationnement	Extérieur
-----------------------	-----------

Nombre places parking	1
-----------------------	---

Diagnostic Energétique	Non
------------------------	-----

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

