



Appartement 3 pièces 46.50 m2

Elne 66200

99 900 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET ELNE

1 Boulevard Jacques Albert
66200 Elne

0411300147

Appartement 3 pièces 46.50 m2

Découvrez cet appartement, dans un immeuble entièrement rénové en 2008. Il se situe au deuxième et dernier étage d'une petite copropriété de 5 lots. L'appartement se compose d'une entrée, deux chambres avec placards, un séjour lumineux avec cuisine aménagée, une salle d'eau avec wc indépendant. L'appartement exposé sur deux faces dispose d'une très belle luminosité. Aucun travaux à prévoir ! Idéal pour un investissement locatif ou un premier achat.

A propos de la copropriété : Nombre de lots : 4

Charges prévisionnelles annuelles : 821 €

46.5 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

191 kWh/m² par an

Etage	2
Dernier étage	Oui
Nombre étages	2
Neuf - Ancien	Récent
Mode Chauffage	Electrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Année construction	2008
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Accès Bus	2 min
Accès Gare	20 min
Accès Ecole	5 min
Nb Lots Copropriété	5
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Charges annuelles (ALUR)	821 €

Photos du bien

