



L'Escapade des Possibles Une maison de 50 m2 à Elne

Elne 66200

115 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET ELNE

1 Boulevard Jacques Albert
66200 Elne

0411300147

L'Escapade des Possibles Une maison de 50 m2 à Elne

Dans la paisible commune d'Elne, L'Escapade des Possibles est une maison qui n'attend que vos idées pour révéler tout son potentiel.

Au rez-de-chaussée, une cuisine ouverte sur un salon lumineux promet des moments chaleureux. Le premier étage offre une chambre cosy et une salle d'eau pratique, tandis que le deuxième étage dévoile un vaste espace modulable : suite parentale, bureau ou studio indépendant, à vous de choisir.

En bon état, mais à remettre au goût du jour, cette maison est une toile vierge pour les créatifs ou les investisseurs souhaitant valoriser un bien.

Vivez vos rêves ou bâtissez un projet rentable. Avec L'Escapade des Possibles, tout devient réalisable. (photos retouché)

50 m²

3 pièce(s)

2
chambres

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
------------------------	-----

Conso Energ	236 kWh/m ² par an
-------------	-------------------------------

Neuf - Ancien	Ancien
---------------	--------

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 769€ et 1041€ au 01/01/2021

Photos du bien



