GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à ELNE 66200

Maison Harmonia

ELNE 66200

250 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET ELNE

1 Boulevard Jacques Albert
66200 Elne

0411300147

Maison Harmonia

Bienvenue à la Maison Harmonia, votre refuge de sérénité à Elne.

Découvrez un lieu où chaque détail a été pensé pour offrir confort, élégance et tranquillité. Située au coeur d'un quartier paisible et recherché, cette maison clé-en-main est bien plus qu'une habitation : c'est une invitation à vivre pleinement.

Pourquoi choisir Maison Harmonia ?

3 chambres lumineuses : idéales pour accueillir votre famille ou vos proches dans un cadre chaleureux.

Une piscine privée : profitez d'un espace de détente ensoleillé, parfait pour les longues journées d'été.

Un garage : pour vos véhicules, vos équipements ou même pour aménager un atelier selon vos envies.

Aucun travaux à prévoir : Posez vos valises et commencez votre nouvelle vie dès maintenant.

Un cadre de vie exceptionnel
Située à deux pas des commodités et à quelques minutes des plages méditerranéennes, la Maison Harmonia allie praticité et douceur de vivre. Imaginez vos matinées ensoleillées au bord de la piscine, vos repas en famille dans une maison élégante et fonctionnelle, et vos soirées dans un quartier calme et sûr.

Pour qui ?

Les familles : Offrez à vos enfants un espace sécurisé, un cadre idéal pour grandir et des souvenirs inoubliables.

Les jeunes retraités : Vivez une retraite active et paisible, dans une maison où chaque instant est une parenthèse de bonheur.

Ne cherchez plus : la Maison Harmonia est le cocon dont vous rêviez.
Avec elle, il n'y a pas de compromis. Tout est prêt pour que vous vous sentiez immédiatement chez vous.

Contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser une visite.
Votre nouveau chapitre commence ici, à Elne, dans la Maison Harmonia.

74 m²	4 pièce(s)	3 chambres	1 sde	1 parking(s)

Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Bien en copropriété	Non
Surface séjour	27.75 m2
Jardin	Oui
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Excellent
Type de Stationnement	Garage Fermé

Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	1
Piscine	Oui
Date ERP	2024-07-01 17:41:06
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	119 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien