



## Vente d'un appartement T4 à ELNE

ELNE 66200

**Guy HOQUET ELNE**

1 Boulevard Jacques Albert  
66200 Elne

**0411300147**

## Vente d'un appartement T4 à ELNE

PROCHE DE PERPIGNAN - TRÈS GRAND APPARTEMENT 4 PIÈCES

À vendre : venez découvrir cet appartement T4 de 120 m<sup>2</sup> env. avec terrasse de 60 m<sup>2</sup> env. , situé à ELNE (66200).

L'intérieur nécessite d'être rénové, la toiture a été révisée.

Photos non contractuelles.

L'appartement se situe dans la commune d'Elne. On trouve des écoles maternelles et élémentaires à moins de 10 minutes de l'appartement. Côté transports, on trouve une gare à quelques pas du bien. L'aéroport est situé à moins de 18 km. Le cinéma Le Vautier vous accueille non loin du logement pour vos loisirs. Il y a également un bureau de poste et de nombreux restaurants. Enfin le marché Place de la République anime le quartier toutes les semaines.

Cet appartement T4 est proposé à l'achat pour 134 000 € (honoraires vendeur).

Envie d'en savoir plus sur cet appartement en vente ? Prenez contact avec votre agence Guy Hoquet ELNE.

120 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

# Fiche technique du bien

|                        |               |
|------------------------|---------------|
| Dernier étage          | Oui           |
| Etat intérieur         | A réhabiliter |
| Cheminée               | Oui           |
| Diagnostic Energétique | Oui           |

## Bilan énergétique

